

## Informationen zum Versicherungsprodukt

### Produkt: Übersee-Versicherung für permanenten Wohnsitz und Ferienhäuser

Dieses Produkt wird von Abbeygate Insurance Brokers Ltd. angeboten. Die Versicherer für alle Teile dieser Police ist Lloyds Insurance Company S.A. Abbeygate Insurance Brokers Ltd ist zugelassen und unterliegt der Aufsicht des Kontrolldienstes der Versicherungsgesellschaften Zypern.

Bei diesem Dokument handelt es sich um eine Zusammenfassung der Abbeygate Overseas Home Insurance Policy, die nicht alle Einzelheiten des Versicherungsschutzes oder die vollständigen Versicherungsbedingungen enthält. Die vollständigen Angaben finden Sie im Versicherungsheft oder online unter [www.abbeysure.com](http://www.abbeysure.com). Es ist wichtig, dass Sie das Versicherungsheft und den Versicherungsschein Plan sorgfältig lesen, sobald Sie diese erhalten. Wenn Sie Fragen zu Ihrem Versicherungsschutz oder besonderen Anforderungen haben, wenden Sie sich bitte an Ihren Versicherungs-Vermittler.

#### Was ist diese Art von Versicherung?

Die Abbeygate-Übersee-Hausratversicherung bietet Versicherungsschutz für Ihr Eigentum, Ihren Hausrat, Ihre gesetzliche Haftpflicht sowie Ihre Wertsachen und persönlichen Gegenstände. Sie ist entweder für das Risiko des permanenten Wohnsitzes oder des Ferienhauses konzipiert. Die Höhe des Schutzes hängt von der gewählten Deckung ab und wird in Ihrem Versicherungsplan angegeben.



#### Was ist versichert?

Bis zur Höhe der im Versicherungsplan aufgeführten Versicherungssumme:

##### Gebäude

- √ Verlust oder Beschädigung der Struktur Ihres Hauses und seiner Nebengebäude durch eine versicherte Gefahr wie Feuer, Erdbeben, Rauchschäden, Überschwemmung, umstürzende Bäume, Flugzeuge und andere fliegende Objekte.
- √ Unfallschäden an fest eingebautem Glas, Sanitärarmaturen und Glasplatten von Cerankochfeldern, die Teil des Gebäudes sind.
- √ Schäden, die durch Diebstahl oder versuchten Diebstahl verursacht werden.



#### Was ist nicht versichert?

Die Versicherer zahlen keine Ansprüche, die sich auf Folgendes beziehen:

- ✗ Schäden aufgrund von Abnutzung oder allmählicher allgemeiner Verschlechterung
- ✗ Feuchtigkeit, Nass- und Trockenfäule oder Schimmel
- ✗ vorsätzlicher und/oder vorhandener Verlust oder Schäden.
- ✗ Schäden durch Insekten, Ungeziefer, Ungezieferbefall, Korrosion.
- ✗ Schäden, die durch Haustiere verursacht werden.
- ✗ Schäden, die auf Konstruktions-, Material- und/oder Verarbeitungsfehler zurückzuführen sind.
- ✗ Verlust oder Beschädigung, die von Ihnen oder einer anderen Person, die in

- √ Schäden, die durch das Austreten von Wasser aus fest installierten Wassertanks, Geräten oder Leitungen verursacht werden.
- √ Schäden, die durch das Austreten von Öl aus fest installierten Heizungsanlagen verursacht werden.
- √ Rückverfolgung und Zugang
- √ Vandalismus und böswillige Handlungen
- √ Ihre gesetzliche Haftpflicht für Personenschäden und Schäden an Sachwerten.

#### Hausrat:

- √ Verlust oder Beschädigung des Inhalts Ihrer Wohnung durch ein versichertes Ereignis wie Feuer, Erdbeben, Rauchschäden, Überschwemmung, Diebstahl oder versuchter Diebstahl.
- √ Schäden, die durch Wasseraustritt aus fest installierten Wassertanks, Geräten oder Rohren verursacht werden.
- √ Schäden durch das Austreten von Öl aus fest installierten Heizungsanlagen.
- √ Elektrische Überspannung
- √ Unbeabsichtigte Schäden an Spiegeln und fest eingebautem Glas, das Teil Ihrer Möbel ist.
- √ Ihre gesetzliche Haftpflicht bei Personenschäden, Schäden an Sachwerten
- √ Kosten für die Wiederbeschaffung von Lebensmitteln in Ihrem Gefrierschrank.

#### Optionalen zusätzlichen Versicherungsschutz:

- √ Verlust oder Beschädigung von Fahrrädern außerhalb des Wohnorts innerhalb Europas
- √ Unfallbedingte Schäden am Gebäude
- √ Unfallbedingte Schäden am Hausrat
- √ Alle Risiken - Wertvolle und persönliche Gegenstände, Geld und Kreditkarten außerhalb der Wohnung innerhalb der geografischen Grenzen
- √ Kurz- oder Langzeitvermietung von Immobilien

Ihrer Immobilie wohnt, vorsätzlich verursacht wurde.

- ✗ Wertminderung
- ✗ Ersetzen eines unbeschädigten Gegenstands, der Teil eines passenden Sets ist.
- ✗ Ersetzen passender Fußböden in separaten Räumen
- ✗ die Aktivitäten von Auftragnehmern oder Angestellten
- ✗ Verlust oder Beschädigung von Sachen, für die Deckung im Rahmen des Konsortiums.
- ✗ Computervirus, Löschung oder Beschädigung von elektronischen Daten.
- ✗ Verlust oder Beschädigung verursacht durch Küsten- oder Flusserosion
- ✗ jeder Verlust oder Anspruch, bei dem Sie Anspruch auf Zahlungen aus einer anderen Versicherung hätten, wenn dieser Versicherungsschein nicht bestünde, mit Ausnahme der Selbstbeteiligung über den Betrag hinaus, der durch die andere Versicherung gedeckt wäre.

#### Optionalen zusätzlichen Extra-Schutz:

- ✗ Diebstahl eines Pedalrads außerhalb der Wohnung, es sei denn, es ist an einer festen, nicht beweglichen Struktur angeschlossen.
- ✗ Diebstahl von Pedalzubehör, es sei denn, es wurde zusammen mit dem Pedalrad gestohlen.
- ✗ Verlust von Schäden während des Betriebs des Pedalrads.
- ✗ motorisierte Tretfahrräder.



## Gibt es Einschränkungen bei der Deckung?

- ! Die Selbstbeteiligung im Schadensfall beträgt bei einigen Versicherungen 150 € oder 375 € bei Wasseraustritt.
- ! Mindestsicherheitsanforderungen für Außentüren, Terrassentüren, Schiebetüren, begehbare Fenster.
- ! Die Selbstbeteiligungen sind im Versicherungsplan und im Wortlaut des Versicherungsscheins aufgeführt.
- ! Inhalt - Höchstbetrag für einen einzelnen Artikel von 3.000 €.
- ! Persönlicher Besitz oder Wertsachen - maximale Deckung innerhalb der Wohnung 20 % der Versicherungssumme für Hausrat und mit einem Höchstbetrag von 1.500 € für einen einzelnen Gegenstand
- ! Die Immobilie darf nicht leer stehen oder nicht zu Wohnzwecken eingerichtet sein,



## Wo bin ich versichert?

Sie sind nur in den Gebieten versichert, die in Ihrem Versicherungsplan aufgeführt sind.



## Was sind meine Verpflichtungen?

- ✦ Sie müssen bei der Beantwortung aller Fragen, die wir Ihnen stellen, darauf achten, dass alle Angaben richtig und vollständig sind.
- ✦ Sie müssen alle angemessenen Maßnahmen ergreifen, um Verluste, Schäden oder Unfälle zu vermeiden und das Eigentum in einem guten Zustand zu halten.
- ✦ Im Schadensfall müssen Sie Ihre Versicherer so schnell wie möglich benachrichtigen und ihnen die Möglichkeit geben, Ihr Eigentum und den erlittenen Schaden zu untersuchen.
- ✦ Sie müssen uns über jede Änderung der Nutzung Ihrer Immobilie informieren und sicherstellen, dass die Versicherungssumme angemessen ist und gegebenenfalls angepasst wird.
- ✦ Sie müssen Ihre Prämie in voller Höhe zahlen.
- ✦ Sie müssen die Selbstbeteiligung bei jedem Schadensfall zahlen.



## Wann und wie zahle ich?

- ✦ Sie müssen Ihre Police vor dem Beginn der Laufzeit bezahlen
- ✦ Die Zahlungsmöglichkeiten sind Kredit-/Debitkarte, Bargeld, Scheck oder Banküberweisung



## Wann beginnt und wann endet der Versicherungsschutz?

- ✦ Der Vertrag beginnt und endet an dem im Versicherungsschein Plan angegebenen Datum, sofern er nicht von Ihnen oder uns gekündigt wird.



## Wie kann ich den Versicherungsvertrag kündigen?

- ✦ Sie können diese Versicherung innerhalb von 14 Tagen nach dem in Ihrem Versicherungsplan angegebenen Datum des Versicherungsbeginns oder dem Datum, an dem Sie Ihre Versicherungsunterlagen erhalten haben, widerrufen, je nachdem, welcher Zeitpunkt der spätere ist. Sie erhalten eine Rückerstattung abzüglich einer Verwaltungsgebühr, sofern kein Schadensfall eingetreten ist oder gemeldet wurde.
- ✦ Sie können diese Versicherung auch nach Ablauf der 14 Tage kündigen, indem Sie sich schriftlich an Ihren Vermittler wenden.
- ✦ Wir können Ihre Versicherung jederzeit aus einem triftigen Grund kündigen, indem wir Ihnen eine schriftliche Mitteilung mit einer Frist von 30 Tagen zusenden.